



間取り 1K 広さ 27.3㎡ 入居人数 2人まで

江坂駅から徒歩圏内のマンションです!  
またフロントにコンシェルジュがあり、週2回の水廻り清掃のサービスもあり!  
1階にはマッサージ機や談話室があり、ご入居者様が利用できるようになっております!

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日～30日)	<b>3,500円/日 24,500円/週</b> 通常価格: 4,500円/日 31,500円/週	1,000円/日	9,800円
S (1ヶ月～3ヶ月)	<b>3,000円/日 21,000円/週</b> 通常価格: 4,000円/日 28,000円/週	1,000円/日	14,800円
M (3ヶ月～6ヶ月)	<b>2,800円/日 19,600円/週</b> 通常価格: 3,800円/日 26,600円/週	1,000円/日	19,800円
L (6ヶ月以上)	<b>2,600円/日 18,200円/週</b> 通常価格: 3,600円/日 25,200円/週	1,000円/日	24,800円

事務手数料: 2,000円 (1契約につき)

**1名追加の場合**

賃料: +500円/日 光熱費: +200円/日  
ただし賃料は中学生以上 +500円/日、小学生から中学生 +250円/日、幼児は無料

表記は光熱費600円/日と管理費400円/日の合計金額になります。  
キャンペーン適用料金は一律計算で表示しています。  
実際の利用金額はお問い合わせください。  
ご希望であればレンタル寝具を1組3,500円で手配いたします。  
尚、小山商会からのレンタルになります。(2組目以降は要問合せ)  
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

大特価!月額30000円お得!1日賃料1000円OFFキャンペーン! (賃料割引: 日額1,000円 OFF)

申込期間: 2019/04/11 ~ 2019/04/30 適用期間: 2019/05/01 ~ 2019/05/31

【最大30日間】

住所	〒564-0062 大阪府吹田市垂水町3丁目17-13	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造14階建て	竣工	平成9年2月
交通	大阪メトロ御堂筋線【江坂駅】徒歩7分 / 阪急千里線【豊津駅】徒歩13分 / 阪急千里線【吹田駅】徒歩24分	周辺環境	コンビニ 180m / 大和病院 260m / スーパーフレスコ 300m / 東急ハンズ 850m

## 物件設備

共用部	<ul style="list-style-type: none"><li>○ 駐車場</li><li>○ 駐輪場</li><li>○ コインパーキング</li><li>○ エレベーター</li><li>○ 宅配ボックス</li><li>○ 防犯カメラ</li><li>○ カードキー</li><li>○ オートロック</li><li>○ ゴミ置場</li></ul>
専有部	<ul style="list-style-type: none"><li>○ IHコンロ</li><li>○ バストイレ別</li><li>○ 室内洗濯機置場</li><li>○ ウォッシュレット</li><li>○ クローゼット</li><li>○ 独立洗面台</li><li>○ 禁煙</li><li>○ ネット環境(Wi-Fi)</li><li>○ シューズBOX</li></ul> <p>Wi-Fi対応</p>
室内設備	
家電製品	<ul style="list-style-type: none"><li>○ TV</li><li>○ 目覚まし時計</li><li>○ ブルーレイレコーダー</li><li>○ 冷蔵庫</li><li>○ 洗濯機</li><li>○ 掃除機</li><li>○ 電子レンジ</li><li>○ ポット</li><li>○ 照明</li><li>○ ドライヤー</li><li>○ 炊飯器</li><li>○ フロアランプ</li><li>○ エアコン</li></ul>
家具	<ul style="list-style-type: none"><li>○ セミダブルベッド</li><li>○ ローテーブル</li><li>○ TV台</li><li>○ ウッドブラインド</li><li>○ ソファ</li><li>○ ラグ</li><li>○ 鏡</li><li>○ くずかご</li><li>○ チェア</li></ul>
アメニティ その他	<ul style="list-style-type: none"><li>○ 食器用スポンジ</li><li>○ フェイスタオル</li><li>○ スリッパ</li><li>○ 歯磨きセット</li><li>○ BOXティッシュ</li><li>○ トイレットペーパー</li><li>○ 洗濯用洗剤</li><li>○ トイレ用洗剤</li><li>○ トイレブラシ</li></ul>



**長栄マンスリーマンション 大阪** 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by **choei**

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com