



間取り 1K **広さ** 27.3㎡ **入居人数** 2人まで

江坂駅から徒歩圏内のマンションです!
またフロントにコンシェルジュがあり、週2回の水廻り清掃のサービスもあり!
1階にはマッサージ機や談話室があり、ご入居者様が利用できるようになっております!

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日～30日)	4,500円/日 31,500円/週	1,000円/日	9,800円
S (7日～30日)	4,000円/日 28,000円/週	1,000円/日	14,800円
M (7日～30日)	3,800円/日 26,600円/週	1,000円/日	19,800円
L (7日～30日)	3,600円/日 25,200円/週	1,000円/日	24,800円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

1名追加の場合

賃料：+500円/日 光熱費：+200円/日
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

表記は光熱費600円/日と管理費400円/日の合計金額になります。
ご希望であればレンタル寝具を1組3,500円で手配いたします。
尚、小山商会からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。
ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

住所	〒564-0062 大阪府吹田市垂水町3丁目17-13	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造14階建て	竣工	平成9年2月
交通	大阪メトロ御堂筋線【江坂駅】徒歩7分 / 阪急千里線【豊津駅】徒歩13分 / 阪急千里線【吹田駅】徒歩24分	周辺環境	コンビニ 180m / 大和病院 260m / スーパーフレスコ 300m / 東急ハンズ 850m

物件設備

共用部	<ul style="list-style-type: none"> ○ 駐車場 ○ 駐輪場 ○ コインパーキング ○ エレベーター ○ 宅配ボックス ○ 防犯カメラ ○ カードキー ○ オートロック ○ ゴミ置場
専有部	<ul style="list-style-type: none"> ○ IHコンロ ○ バストイレ別 ○ 室内洗濯機置場 ○ ウォッシュレット ○ クローゼット ○ 独立洗面台 ○ 禁煙 ○ ネット環境(Wi-Fi) ○ シューズBOX <p>Wi-Fi対応</p>
室内設備	
家電製品	<ul style="list-style-type: none"> ○ TV ○ 目覚まし時計 ○ ブルーレイレコーダー ○ 冷蔵庫 ○ 洗濯機 ○ 掃除機 ○ 電子レンジ ○ ポット ○ 照明 ○ ドライヤー ○ 炊飯器 ○ フロアランプ ○ エアコン
家具	<ul style="list-style-type: none"> ○ セミダブルベッド ○ ローテーブル ○ TV台 ○ ウッドブラインド ○ ソファ ○ ラグ ○ 鏡 ○ くずかご ○ チェア
アメニティ その他	<ul style="list-style-type: none"> ○ 食器用スポンジ ○ フェイスタオル ○ スリッパ ○ 歯磨きセット ○ BOXティッシュ ○ トイレトペーパー ○ 洗濯用洗剤 ○ トイレ用洗剤 ○ トイレブラシ



長栄マンスリーマンション 大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニブレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入口すぐ
 Rental Apartment Osaka Center by **choei**

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com