## レジュールアッシュ福島408号室 シングル



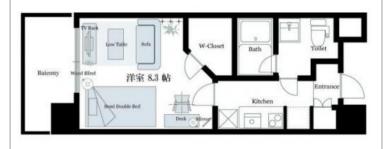












間取り

広さ

28.13㎡ 入居人数 2人まで

分譲仕様のこだわり設備!無料インターネット完備!下福島公園に隣接する環境良です。物件周辺には病院が多く、付き添い看護される方にはこちらのお部屋でゆっくりくつろい で、お疲れを癒して頂きたいです!!

JR東西線「新福島駅」までは、平坦な道を歩いてわずか5分。

JR大阪環状線の「福島駅」へも徒歩9分。京阪中之島線「中之島駅」へ徒歩5分。

都心「梅田駅」までの所要時間は5分。

ビジネス・交通の中心「新大阪駅」へは10分のスピーディーなアクセスを実現。

| 利用期間                | 賃料                  | 光熱費・管理費  | 退去清掃費   |
|---------------------|---------------------|----------|---------|
| SS<br>(7日~30日)      | 5,000円/日 35,000円/週  | 1,480円/日 | 11,000円 |
| S<br>(1ヶ月~3ヶ月)      | 4,600円/日 138,000円/月 | 1,480円/日 | 16,500円 |
| M<br>(3ヶ月~6ヶ月)      | 4,400円/日 132,000円/月 | 1,480円/日 | 22,000円 |
| <b>L</b><br>(6ヶ月以上) | 4,200円/日 126,000円/月 | 1,480円/日 | 27,500円 |

事務手数料:3,300円(1契約につき)

## 1名追加の場合

賃料: +830円/日 光熱費: +0円/日

表記は光熱費880円/日と管理費600円/日の合計金額になります。 ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。 尚、提携している布団業者からのレンタルになります。 (2組目以降は要 問合せ)

・ 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部 屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

ガレージの空き状況についてはお問い合せください。

| 住所 | 〒553-0003 大阪府大阪市福島区福島4-1-77                                 | 契約形態 |   |
|----|---|------|---|
| 構造 | 鉄筋コンクリート造13階建て  | 竣工   | 平成19年2月                                     |
| 交通 | JR東西線【新福島駅】徒歩5分 /<br>JR大阪環状線【福島駅】徒歩9分 /<br>京阪中之島線【中之島駅】徒歩5分 | 周辺環境 | スーパーライフ 130m / コンビニ 190m / JCHO大阪病院<br>130m |

長栄マンスリーマンション 大阪

〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ

## 物件設備

共用部

○ 駐車場○ 駐輪場○ バイク置場○ エレベーター○ 宅配ボックス○ 防犯カメラ○ BS アンテナ○ オートロック○ ゴミ置場

専有部

● ガスシステムキッチン● バストイレ別● 浴室乾燥機● 室内洗濯機置場● ウォッシュレット● クローゼット● シャンプードレッサー

○ 禁煙 ○ ネット環境(有線) ○ TVモニター付きインターホン ○ シューズBOX ○ ダブルロックキー

## 室内設備

家電製品

○ TV ○ 冷蔵庫 ○ 洗濯機 ○ 掃除機 ○ 電子レンジ ○ ポット ○ 照明○ ドライヤー ○ 炊飯器 ○ エアコン

無料インターネット完備

家具

○ シングルベッド ○ ローテーブル ○ TV台 ○ カーテン ○ くずかご

アメニティ その他

- O バスタオル O フェイスタオル O スリッパ O 歯磨きセット O バスマット O BOXティッシュ O 洗濯用洗剤
- ○トイレ用洗剤 浴室用洗剤 食器用洗剤 トイレブラシ 浴室用スポンジ 食器用スポンジ 三角コーナー
- ○ハンガー ○物干し ○食器一式 ○物干し竿 ○掃除機パック ○トイレットペーパー





長栄マンスリーマンション 大阪

〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ

お問合せ・予約受付 🔯 0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com