



間取り 1K 広さ 24.16㎡ 入居人数 2人まで

ダウンライトや洗面台がおしゃれで、ホテルライクな白基調のお部屋です!洋室のローテーブルは、展開式のためリモートワークなどお仕事される方にもおすすめです。ベッドはダブルベッドになっており、お二人入居も可能です!
北浜・堺筋本町・天満橋などビジネス街が近く、3wayアクセス可能です。周辺にはおしゃれな飲食店やコンビニやスーパーなどもあり、生活にも便利です

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	4,500円/日 31,500円/週	1,280円/日	16,500円
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,000円/日 120,000円/月	1,280円/日	22,000円
M (3ヶ月~6ヶ月)	3,800円/日 114,000円/月	1,280円/日	27,500円
L (6ヶ月以上)	3,600円/日 108,000円/月	1,280円/日	33,000円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合

賃料：+830円/日 光熱費：+0円/日

表記は光熱費880円/日と管理費400円/日の合計金額になります。
ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。
尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒540-0021 大阪府大阪市中央区大手通3丁目1-8	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造10階建て	竣工	2001年3月
交通	大阪メトロ中央線【堺筋本町駅】徒歩9分 / 大阪メトロ堺筋線【北浜駅】徒歩9分 / 京阪本線【天満橋駅】徒歩13分	周辺環境	ムスビガーデン大手通店250m/ライフ天神橋店350m/セブンイレブン大阪大手橋前店160m/ファミリーマート本町橋店140m/ローソン大手通二丁目店210m

物件設備

共用部

エレベーター 宅配ボックス オートロック

専有部

IHシステムキッチン バストイレ別 室内洗濯機置場 独立洗面台 禁煙 TVモニター付きインターホン

室内設備

家電製品

TV 冷蔵庫 洗濯機 掃除機 電子レンジ 電気ケトル 照明
 ドライヤー エアコン

家具

ダブルベッド ベッド カーテン ソファ くずかご

アメニティ その他

バスタオル フェイスタオル スリッパ 歯磨きセット バスマット BOXティッシュ 洗濯用洗剤
 トイレ用洗剤 浴室用洗剤 食器用洗剤 トイレブラシ 浴室用スポンジ 食器用スポンジ 三角コーナー
 ハンガー 物干し 食器一式 物干し竿 掃除機パック トイレットペーパー