



間取り 1DK 広さ 25㎡ 入居人数 2人まで

ペット1匹飼育可(小型犬or猫)で、敷地内駐車場がある物件です。(空状況要問合せ)  
 周辺にはコンビニ(約3分)、スーパーマーケット(約7分)、ドラッグストア(約4分)とどれも徒歩圏内に位置しており生活に便利です。  
**【平面駐車場付き物件】**

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	4,200円/日 29,400円/週	1,280円/日	16,500円
S (1ヶ月~3ヶ月)	3,800円/日 114,000円/月	1,280円/日	22,000円
M (3ヶ月~6ヶ月)	3,600円/日 108,000円/月	1,280円/日	27,500円
L (6ヶ月以上)	3,400円/日 102,000円/月	1,280円/日	33,000円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合  
 賃料：+830円/日 光熱費：+0円/日

表記は光熱費880円/日と管理費400円/日の合計金額になります。  
 ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円の手配いたします。  
 尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
 ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

住所	〒567-0855 大阪府茨木市新和町10-6	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造4階建て	竣工	1998年4月
交通	大阪モノレール線【沢良宜駅】徒歩18分 / 阪急京都本線【南茨木駅】徒歩22分	周辺環境	セブンイレブン茨木新和町店230m/スーパー平和堂真砂店500m/麒麟堂茨城真砂店270m

## 物件設備

共用部	<input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> ゴミ置場
専有部	<input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット <input type="checkbox"/> クローゼット <input type="checkbox"/> ペット可 <input type="checkbox"/> 禁煙 <input type="checkbox"/> ネット環境(有線) <input type="checkbox"/> シューズBOX
室内設備	
家電製品	<input type="checkbox"/> TV <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 洗濯機 <input type="checkbox"/> 掃除機 <input type="checkbox"/> 電子レンジ <input type="checkbox"/> 電気ケトル <input type="checkbox"/> 照明 <input type="checkbox"/> ドライヤー <input type="checkbox"/> 炊飯器 <input type="checkbox"/> エアコン
家具	<input type="checkbox"/> シングルベッド <input type="checkbox"/> ローテーブル <input type="checkbox"/> TV台 <input type="checkbox"/> カーテン
アメニティ その他	<input type="checkbox"/> バスタオル <input type="checkbox"/> フェイスタオル <input type="checkbox"/> スリッパ <input type="checkbox"/> 歯磨きセット <input type="checkbox"/> バスマット <input type="checkbox"/> BOXティッシュ <input type="checkbox"/> 洗濯用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレ用洗剤 <input type="checkbox"/> 食器用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレブラシ <input type="checkbox"/> 浴室用スポンジ <input type="checkbox"/> 食器用スポンジ <input type="checkbox"/> 三角コーナー <input type="checkbox"/> ハンガー <input type="checkbox"/> 物干し <input type="checkbox"/> 食器一式 <input type="checkbox"/> 物干し竿 <input type="checkbox"/> 掃除機パック <input type="checkbox"/> トイレレットペーパー



**長栄マンズリーマンション大阪** 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by **choei**

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com