



間取り 1ルーム 広さ 33.35m² 入居人数 2人まで

大阪メトロ中央線 緑橋駅から徒歩1分の好立地なマンションです。オフィス街の本町駅まで乗車時間8分ほどで通勤にも便利です。自転車シェアサービスLUUPの設置もございますので、少し遠出する際も便利です。

お洒落なカウンターキッチン、コンクリート打ちっぱなしの天井などデザイン性の高いお部屋です。

利用期間		賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日 ~ 30日)		5,200円/日 36,400円/週	1,590円/日	16,500円
S (1ヶ月 ~ 3ヶ月)		4,800円/日 144,000円/月	1,590円/日	22,000円
M (3ヶ月 ~ 6ヶ月)		4,600円/日 138,000円/月	1,590円/日	27,500円
L (6ヶ月以上)		4,400円/日 132,000円/月	1,590円/日	33,000円

事務手数料 : 3,300円 (1契約につき)

1名追加の場合

賃料 : + 830円/日 光熱費 : + 0円/日

表記は光熱費990円 / 日と管理費600円 / 日の合計金額になります。

ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。

尚、提携している布団業者からのレンタルになります。(2組目以降は要問合せ)

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。

清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒537-0022 大阪府大阪市東成区中本3丁目15-23	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造5階建て	竣工	平成14年3月
交通	大阪メトロ中央線【緑橋駅】徒歩1分 / 大阪メトロ今里筋線【緑橋駅】徒歩1分 / JR学研都市線【鳴野駅】徒歩20分	周辺環境	スーパーライフ120m

共用部	● 駐輪場 ● エレベーター ● オートロック
専有部	● IHコンロ ● バストイレ別 ● 室内洗濯機置場 ● ウォッシュルネット ● クローゼット ● 禁煙 ● シューズBOX
室内設備	
家電製品	● TV ● 冷蔵庫 ● 洗濯機 ● 掃除機 ● 電子レンジ ● ポット ● 照明 ● ドライヤー ● 炊飯器 ● エアコン
家具	● セミダブルベッド ● TV台 ● カーテン ● くずかご ● デスク ● チェア
アメニティ その他	● パスタオル ● フェイスタオル ● スリッパ ● 歯磨きセット ● バスマット ● BOXティッシュ ● 洗濯用洗剤 ● トイレ用洗剤 ● 浴室用洗剤 ● 食器用洗剤 ● トイレブラシ ● 浴室用スポンジ ● 食器用スポンジ ● 三角コーナー [▲] ● ハンガー ● 物干し ● 食器一式 ● 物干し竿 ● 掃除機パック ● トイレットペーパー

