# アスール江坂3rd1303号室 ファミリー











| 間取り | 1LDK | 広さ | 50.05㎡ | 入居人数 | 3人まで |
|---|---|---|---|---|---|

江坂駅徒歩5分の好立地!デザイナーズマンションで、上質の生活を始めませんか?法人様に人気のあるエリアです!
オール電化のクリーンなマンションです!
物件でインターネット契約済みの為、Wi―Fiルーターを繋ぐだけですぐにお使い頂けます!
【機械式駐車場付き物件】
全長:5,015mm以下 / 全幅:1,850mm以下
全高:1,550mm以下 / 重量:1,900kg以下

| 利用期間 | 賃料 | 光熱費・管理費※ | 退去清掃費 |
|---|---|---|---|
| SS (7日～30日) | 6,600円/日 46,200円/週 | 1,390円/日 | 22,000円 |
| S (1ヶ月～3ヶ月) | 6,200円/日 186,000円/月 | 1,390円/日 | 27,500円 |
| M (3ヶ月～6ヶ月) | 6,000円/日 180,000円/月 | 1,390円/日 | 33,000円 |
| L (6ヶ月以上) | 5,800円/日 174,000円/月 | 1,390円/日 | 38,500円 |

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**
賃料：＋830円/日 光熱費：＋0円/日

※表記は光熱費990円／日と管理費400円／日の合計金額になります。
※ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。
　尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）
※火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。
※清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。
※ガレージの空き状況についてはお問い合せください。

| 住所 | 〒564-0063 大阪府吹田市江坂町1‐12‐42 | 契約形態 | |
|---|---|---|---|
| 構造 | 鉄筋コンクリート造15階建て | 竣工 | 平成20年10月 |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線【江坂駅】徒歩5分 / 阪急千里線【豊津駅】徒歩8分 | 周辺環境 | スーパーフレスコ 220m / コンビニ 20m |

長栄マンスリーマンション 大阪
Rental Apartment Osaka Center by choei
〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ

お問合せ・予約受付 0120-86-3966 [営業時間] 9:00～18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

**物件設備**

| | |
|---|---|
| 共用部 | ○駐車場 ○駐輪場 ○バイク置場 ○エレベーター ○宅配ボックス ○BS アンテナ ○オートロック<br>○ゴミ置場 |
| 専有部 | ○オール電化 ○IHコンロ ○電気温水器 ○バストイレ別 ○浴室乾燥機 ○室内洗濯機置場 ○ウォッシュレット<br>○クローゼット ○独立洗面台 ○禁煙 ○ネット環境(有線) ○TVモニター付きインターホン ○シューズBOX ○ダブルロックキー |

**室内設備**

| | |
|---|---|
| 家電製品 | ○TV ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○掃除機 ○電子レンジ ○ポット ○照明<br>○ドライヤー ○炊飯器 ○エアコン |
| 家具 | ○シングルベッド ○ローテーブル ○TV台 ○カーテン ○くずかご |
| アメニティ<br>その他 | ○バスタオル ○フェイスタオル ○スリッパ ○歯磨きセット ○バスマット ○BOXティッシュ ○洗濯用洗剤<br>○トイレ用洗剤 ○浴室用洗剤 ○食器用洗剤 ○トイレブラシ ○浴室用スポンジ ○食器用スポンジ ○三角コーナー<br>○ハンガー ○物干し ○食器一式 ○物干し竿 ○掃除機パック ○トイレットペーパー |








長栄マンスリーマンション 大阪
Rental Apartment Osaka Center by choei

〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ

お問合せ・予約受付 0120-86-3966 [営業時間] 9:00～18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com