



間取り 1LDK 広さ 62.70㎡ 入居人数 3人まで

江坂駅徒歩5分の好立地!デザイナーズマンションで、上質の生活を始めませんか?法人様に人気のあるエリアです!  
 オール電化のクリーンなマンションです!  
 物件でインターネット契約済みの為、Wi-Fiルーターを繋ぐだけですぐにお使い頂けます!

| 利用期間           | 賃料                  | 光熱費・管理費  | 退去清掃費   |
|----------------|---------------------|----------|---------|
| SS<br>(7日~30日) | 7,500円/日 52,500円/週  | 1,700円/日 | 22,000円 |
| S<br>(1ヶ月~3ヶ月) | 7,000円/日 210,000円/月 | 1,700円/日 | 27,500円 |
| M<br>(3ヶ月~6ヶ月) | 6,800円/日 204,000円/月 | 1,700円/日 | 33,000円 |
| L<br>(6ヶ月以上)   | 6,500円/日 195,000円/月 | 1,700円/日 | 38,500円 |

事務手数料: 3,300円 (1契約につき)

1名追加の場合  
 賃料: +830円/日 光熱費: +0円/日

表記は光熱費1,100円/日と管理費600円/日の合計金額になります。  
 ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。  
 尚、提携している布団業者からのレンタルになります。(2組目以降は要問合せ)  
 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用の事です。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
 ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

|    |                                     |      |                          |
|----|-------------------------------------|------|--------------------------|
| 住所 | 〒564-0063 大阪府吹田市江坂町1 12 42          | 契約形態 |                          |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造15階建て                      | 竣工   | 平成20年10月                 |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線【江坂駅】徒歩5分 / 阪急千里線【豊津駅】徒歩8分 | 周辺環境 | スーパーフレスコ 220m / コンビニ 20m |

## 物件設備

|     |  |
|-----|--|
| 共用部 | <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> バイク置場 <input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> BS アンテナ <input type="checkbox"/> オートロック<br><input type="checkbox"/> ゴミ置場   |
| 専有部 | <input type="checkbox"/> オール電化 <input type="checkbox"/> IHコンロ <input type="checkbox"/> 電気温水器 <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> 浴室乾燥機 <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット<br><input type="checkbox"/> クローゼット <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 禁煙 <input type="checkbox"/> ネット環境(有線) <input type="checkbox"/> TVモニター付きインターホン <input type="checkbox"/> シューズBOX <input type="checkbox"/> ダブルロックキー |

## 室内設備

|              |  |
|--------------|--|
| 家電製品         | <input type="checkbox"/> TV <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 洗濯機 <input type="checkbox"/> 掃除機 <input type="checkbox"/> 電子レンジ <input type="checkbox"/> ポット <input type="checkbox"/> 照明<br><input type="checkbox"/> ドライヤー <input type="checkbox"/> 炊飯器  |
| 家具           | <input type="checkbox"/> ベッド <input type="checkbox"/> ローテーブル <input type="checkbox"/> TV台 <input type="checkbox"/> カーテン <input type="checkbox"/> くずかご  |
| アメニティ<br>その他 | <input type="checkbox"/> バスタオル <input type="checkbox"/> フェイスタオル <input type="checkbox"/> スリッパ <input type="checkbox"/> 歯磨きセット <input type="checkbox"/> バスマット <input type="checkbox"/> BOXティッシュ <input type="checkbox"/> 洗濯用洗剤<br><input type="checkbox"/> トイレ用洗剤 <input type="checkbox"/> 浴室用洗剤 <input type="checkbox"/> 食器用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレブラシ <input type="checkbox"/> 浴室用スポンジ <input type="checkbox"/> 食器用スポンジ <input type="checkbox"/> 三角コーナー<br><input type="checkbox"/> ハンガー <input type="checkbox"/> 物干し <input type="checkbox"/> 食器一式 <input type="checkbox"/> 物干し竿 <input type="checkbox"/> 掃除機パック <input type="checkbox"/> トイレレットペーパー |



長栄マンズリーマンション大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by hoei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com