

# アスール江坂804号室 シングル



間取り 1K 広さ 27.3㎡ 入居人数 2人まで

江坂駅から徒歩圏内のマンションです!  
 またフロントにコンシェルジュがあり、週1回の水廻り清掃のサービスもあり!  
 1階にはマッサージ機や談話室があり、ご入居様が利用できるようになっております!  
 物件でインターネット契約済みの為、Wi-Fiルーターを繋ぐだけですぐにお使い頂けます!  
**【機械式駐車場付き物件】**  
 全長:5,000mm以下 / 全幅:2,000mm以下(ドアミラー含む)  
 車体幅:1,800mm以下 / タイヤ外幅:1,780mm以下 / 全高:1,550mm以下  
 最低地上高:135mm以下 / 重量:1,800kg以下

| 利用期間           | 賃料                  | 光熱費・管理費  | 退去清掃費   |
|----------------|---------------------|----------|---------|
| SS<br>(7日~30日) | 4,200円/日 29,400円/週  | 1,280円/日 | 16,500円 |
| S<br>(1ヶ月~3ヶ月) | 3,800円/日 114,000円/月 | 1,280円/日 | 22,000円 |
| M<br>(3ヶ月~6ヶ月) | 3,600円/日 108,000円/月 | 1,280円/日 | 27,500円 |
| L<br>(6ヶ月以上)   | 3,400円/日 102,000円/月 | 1,280円/日 | 33,000円 |

事務手数料: 3,300円 (1契約につき)

**1名追加の場合**  
 賃料: +830円/日 光熱費: +0円/日

表記は光熱費880円/日と管理費400円/日の合計金額になります。  
 ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。  
 尚、提携している布団業者からのレンタルになります。(2組目以降は要問合せ)  
 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
 ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

|    |  |      |  |
|----|--|------|--|
| 住所 | 〒564-0062 大阪府吹田市垂水町3丁目17-13                                  | 契約形態 |  |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造14階建て   | 竣工   | 平成9年2月   |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線【江坂駅】徒歩7分 /<br>阪急千里線【豊津駅】徒歩13分 /<br>阪急千里線【吹田駅】徒歩24分 | 周辺環境 | コンビニ 180m / 大和病院 260m / スーパーフレスコ 300m / 東急ハンズ 850m |

**長栄マンスリーマンション大阪** 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
 Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

|     |   |
|-----|---|
| 共用部 | <input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> コインパーキング <input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> 防犯カメラ <input type="checkbox"/> カードキー<br><input type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> ゴミ置場          |
| 専有部 | <input type="checkbox"/> IHコンロ <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット <input type="checkbox"/> クローゼット <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 禁煙<br><input type="checkbox"/> ネット環境(有線) <input type="checkbox"/> シューズBOX |

## 室内設備

|              |  |
|--------------|--|
| 家電製品         | <input type="checkbox"/> TV <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 洗濯機 <input type="checkbox"/> 掃除機 <input type="checkbox"/> 電子レンジ <input type="checkbox"/> ポット <input type="checkbox"/> 照明<br><input type="checkbox"/> ドライヤー <input type="checkbox"/> 炊飯器 <input type="checkbox"/> エアコン  |
| 家具           | <input type="checkbox"/> シングルベッド <input type="checkbox"/> ローテーブル <input type="checkbox"/> TV台 <input type="checkbox"/> カーテン <input type="checkbox"/> ソファ <input type="checkbox"/> くずかご   |
| アメニティ<br>その他 | <input type="checkbox"/> バスタオル <input type="checkbox"/> フェイスタオル <input type="checkbox"/> スリッパ <input type="checkbox"/> 歯磨きセット <input type="checkbox"/> バスマット <input type="checkbox"/> BOXティッシュ <input type="checkbox"/> 洗濯用洗剤<br><input type="checkbox"/> トイレ用洗剤 <input type="checkbox"/> 浴室用洗剤 <input type="checkbox"/> 食器用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレブラシ <input type="checkbox"/> 浴室用スポンジ <input type="checkbox"/> 食器用スポンジ <input type="checkbox"/> 三角コーナー<br><input type="checkbox"/> ハンガー <input type="checkbox"/> 物干し <input type="checkbox"/> 食器一式 <input type="checkbox"/> 物干し竿 <input type="checkbox"/> 掃除機パック <input type="checkbox"/> トイレレットペーパー |



長栄マンズリーマンション大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by hoei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com