



間取り 1K 広さ 27.3㎡ 入居人数 2人まで

江坂駅から徒歩圏内のマンションです!  
 またフロントにコンシェルジュがあり、週1回の水廻り清掃のサービスもあり!  
 1階にはマッサージ機や談話室があり、ご入居様が利用できるようになっております!  
 物件でインターネット契約済みの為、Wi-Fiルーターを繋ぐだけですぐにお使い頂けます!  
**【機械式駐車場付き物件】**  
 全長:5,000mm以下 / 全幅:2,000mm以下(ドアミラー含む)  
 車体幅:1,800mm以下 / タイヤ外幅:1,780mm以下 / 全高:1,550mm以下  
 最低地上高:135mm以下 / 重量:1,800kg以下

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	4,200円/日 29,400円/週	1,280円/日	16,500円
S (1ヶ月~3ヶ月)	3,800円/日 114,000円/月	1,280円/日	22,000円
M (3ヶ月~6ヶ月)	3,600円/日 108,000円/月	1,280円/日	27,500円
L (6ヶ月以上)	3,400円/日 102,000円/月	1,280円/日	33,000円

事務手数料: 3,300円 (1契約につき)

**1名追加の場合**  
 賃料: +830円/日 光熱費: +0円/日

表記は光熱費880円/日と管理費400円/日の合計金額になります。  
 ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円の手配いたします。  
 尚、提携している布団業者からのレンタルになります。(2組目以降は要問合せ)  
 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
 ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

住所	〒564-0062 大阪府吹田市垂水町3丁目17-13	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造14階建て	竣工	平成9年2月
交通	大阪メトロ御堂筋線【江坂駅】徒歩7分 / 阪急千里線【豊津駅】徒歩13分 / 阪急千里線【吹田駅】徒歩24分	周辺環境	コンビニ 180m / 大和病院 260m / スーパーフレスコ 300m / 東急ハンズ 850m

## 物件設備

共用部	<input type="checkbox"/> 駐車場 <input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> コインパーキング <input type="checkbox"/> エレベーター <input type="checkbox"/> 宅配ボックス <input type="checkbox"/> 防犯カメラ <input type="checkbox"/> カードキー <input type="checkbox"/> オートロック <input type="checkbox"/> ゴミ置場
専有部	<input type="checkbox"/> IHコンロ <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 <input type="checkbox"/> ウォッシュレット <input type="checkbox"/> クローゼット <input type="checkbox"/> 独立洗面台 <input type="checkbox"/> 禁煙 <input type="checkbox"/> ネット環境(有線) <input type="checkbox"/> シューズBOX
室内設備	
家電製品	<input type="checkbox"/> TV <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 洗濯機 <input type="checkbox"/> 掃除機 <input type="checkbox"/> 電子レンジ <input type="checkbox"/> ポット <input type="checkbox"/> 照明 <input type="checkbox"/> ドライヤー <input type="checkbox"/> 炊飯器 <input type="checkbox"/> エアコン
家具	<input type="checkbox"/> シングルベッド <input type="checkbox"/> ローテーブル <input type="checkbox"/> TV台 <input type="checkbox"/> ウッドブラインド <input type="checkbox"/> ソファ <input type="checkbox"/> くずかご
アメニティ その他	<input type="checkbox"/> バスタオル <input type="checkbox"/> フェイスタオル <input type="checkbox"/> スリッパ <input type="checkbox"/> 歯磨きセット <input type="checkbox"/> バスマット <input type="checkbox"/> BOXティッシュ <input type="checkbox"/> 洗濯用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレ用洗剤 <input type="checkbox"/> 浴室用洗剤 <input type="checkbox"/> 食器用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレブラシ <input type="checkbox"/> 浴室用スポンジ <input type="checkbox"/> 食器用スポンジ <input type="checkbox"/> 三角コーナー <input type="checkbox"/> ハンガー <input type="checkbox"/> 物干し <input type="checkbox"/> 食器一式 <input type="checkbox"/> 物干し竿 <input type="checkbox"/> 掃除機パック <input type="checkbox"/> トイレレットペーパー



長栄マンズリーマンション大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by hoei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com