レジュールアッシュ福島402号室 ファミリー











間取り	1LDK	広さ	46.21㎡	入居人数	3人まで

分譲仕様のこだわり設備!無料インターネット完備!下福島公園に隣接する環境良です。物件周辺には病院が多く、付き添い看護される方にはこちらのお部屋でゆっくりくつろいで、お疲れを癒して頂きたいです!!
JR東西線「新福島駅」までは、平坦な道を歩いてわずか5分。
JR大阪環状線の「福島駅」へも徒歩9分。京阪中之島線「中之島駅」へ徒歩5分。
都心「梅田駅」までの所要時間は5分。
ビジネス・交通の中心「新大阪駅」へは10分のスピーディーなアクセスを実現。
【機械式駐車場付き物件】
[屋内]全長:5,200mm以下 / 全幅:1,950mm以下 / 全高:2,100mm以下
※一部区画1,550mm以下 / 重量:2,200kg以下
[屋外]全長:5,050mm以下 / 全幅:1,850mm以下 / 全高:2,100mm以下
※一部区画1,750mm以下 / 重量:2,000kg以下

利用期間	賃料	光熱費・管理費※	退去清掃費
SS (7日～30日)	7,500円/日 52,500円/週	1,700円/日	22,000円
S (1ヶ月～3ヶ月)	7,000円/日 210,000円/月	1,700円/日	33,000円
M (3ヶ月～6ヶ月)	6,800円/日 204,000円/月	1,700円/日	38,500円
L (6ヶ月以上)	6,500円/日 195,000円/月	1,700円/日	44,000円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合
賃料：＋830円/日 光熱費：＋0円/日

※表記は光熱費1,100円／日と管理費600円／日の合計金額になります。
※ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。
　尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）
※火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。
※清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。
※ガレージの空き状況についてはお問い合せください。

住所	〒553-0003 大阪府大阪市福島区福島4-1-77	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造13階建て	竣工	平成19年2月
交通	JR東西線【新福島駅】徒歩5分 / JR大阪環状線【福島駅】徒歩9分 / 京阪中之島線【中之島駅】徒歩5分	周辺環境	スーパーライフ 130m / コンビニ 190m / JCHO大阪病院 130m

長栄マンスリーマンション 大阪
Rental Apartment Osaka Center by choei
〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ

お問合せ・予約受付 0120-86-3966 [営業時間] 9:00～18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

物件設備

共用部	○駐車場 ○駐輪場 ○バイク置場 ○エレベーター ○宅配ボックス ○防犯カメラ ○BS アンテナ ○オートロック ○ゴミ置場
専有部	○ガスシステムキッチン ○バストイレ別 ○浴室乾燥機 ○室内洗濯機置場 ○ウォッシュレット ○クローゼット ○シャンプードレッサー ○禁煙 ○ネット環境(有線) ○TVモニター付きインターホン ○シューズBOX ○ダブルロックキー

室内設備

家電製品	○TV ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○掃除機 ○電子レンジ ○ポット ○照明 ○ドライヤー ○炊飯器 ○エアコン
家具	○ダブルベッド ○ローテーブル ○TV台 ○カーテン ○くずかご
アメニティ その他	○バスタオル ○フェイスタオル ○スリッパ ○歯磨きセット ○バスマット ○BOXティッシュ ○洗濯用洗剤 ○トイレ用洗剤 ○浴室用洗剤 ○食器用洗剤 ○トイレブラシ ○浴室用スポンジ ○食器用スポンジ ○三角コーナー ○ハンガー ○物干し ○食器一式 ○物干し竿 ○掃除機パック ○トイレットペーパー





長栄マンスリーマンション 大阪
Rental Apartment Osaka Center by choei

〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ

お問合せ・予約受付 0120-86-3966 [営業時間] 9:00～18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com