

間取り 2LDK 広さ 57.09㎡ 入居人数 4人まで

大阪きってのグルメ地区福島エリアで、一味違った路地裏の隠れ家生活を体験できます。主要各線4駅にアクセス可能、USJをはじめ、京都、神戸、奈良、和歌山等、主な観光地へのお出かけも便利。

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	6,000円/日 42,000円/週	1,500円/日	27,500円
S (1ヶ月~3ヶ月)	5,500円/日 165,000円/月	1,500円/日	33,000円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,300円/日 159,000円/月	1,500円/日	38,500円
L (6ヶ月以上)	5,100円/日 153,000円/月	1,500円/日	44,000円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

1名追加の場合

賃料：+830円/日 光熱費：+0円/日

表記は光熱費1,100円/日と管理費400円/日の合計金額になります。キャンペーン適用料金は一律計算で表示しています。実際の利用金額はお問い合わせください。ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

1日賃料5,000円キャンペーン!! (お部屋がなくなり次第、予告なく終了となります。)

申込期間：2026/03/27 ~ 2026/05/31 適用期間：2026/05/01 ~ 2026/05/31

5/1 ~ 5/31までの期間にご利用されるお客様限定で賃料5,000円でご提供させていただきます!

住所	〒553-0003 大阪府大阪市福島区福島4-2-44	契約形態	
構造	木造2階建て	竣工	不明
交通	JR大阪環状線【福島駅】徒歩9分 / JR東西線【新福島駅】徒歩5分 / 京阪中之島線【中之島駅】徒歩10分	周辺環境	MISUGIYA+ 徒歩2分 ライフ堂島 徒歩4分 関西スーパー福島店 徒歩4分 阪急オアシス中ノ島店 徒歩6分 アカカベ薬局(ドラッグストア) 徒歩8分 AEON 徒歩11分 大阪病院 徒歩3分 関電病院 徒歩8分 レストラン・飲み屋 多数 下福島公園・プール・トレーニングジム 徒歩4分 ヨドバシカメラ梅田店 自転車10分

長栄マンスリーマンション大阪  
Rental Apartment Osaka Center by choei

〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニブレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入口すぐ

お問合せ・予約受付 ☎ 0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

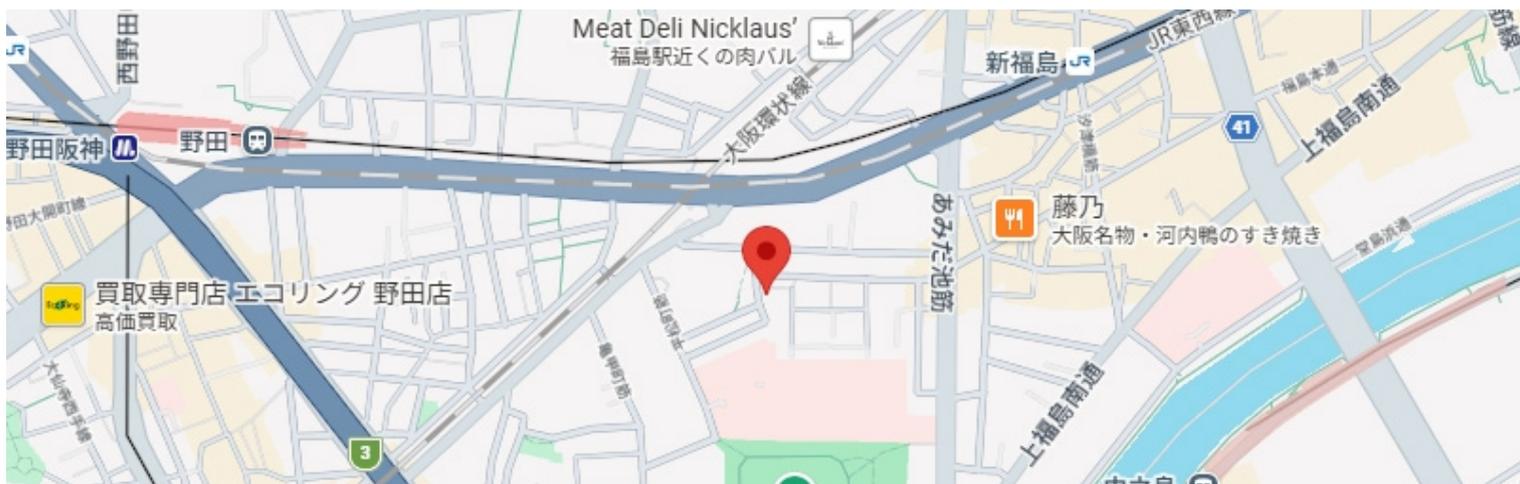
共用部	レンタサイクル1台あり
専有部	<ul style="list-style-type: none"><li>○ IHシステムキッチン ○ IHコンロ ○ バストイレ別 ○ 浴室乾燥機 ○ 室内洗濯機置場 ○ ウォッシュレット ○ クローゼット</li><li>○ 独立洗面台 ○ 禁煙 ○ ネット環境(Wi-Fi) ○ シューズBOX</li><li>○ リモートワークスペース(個室オフィス)</li></ul>

## 室内設備

家電製品	<ul style="list-style-type: none"><li>○ TV ○ 冷蔵庫 ○ 洗濯機 ○ オープンレンジ ○ ポット ○ 電気ケトル ○ 照明</li><li>○ ドライヤー ○ 炊飯器 ○ エアコン</li><li>○ 全自動洗濯機(空気で洗うオゾンエアウォッシュ付)</li><li>○ 大型冷蔵庫</li><li>○ eo光5千ガコース + Wifi</li></ul>
------	--

家具	<ul style="list-style-type: none"><li>○ ダブルベッド ○ デスク ○ チェア</li></ul>
----	--

アメニティ その他	<ul style="list-style-type: none"><li>○ バスタオル ○ フェイスタオル ○ 歯磨きセット ○ バスマット ○ BOXティッシュ ○ 洗濯用洗剤 ○ トイレ用洗剤</li><li>○ 浴室用洗剤 ○ 食器用洗剤 ○ トイレブラシ ○ 浴室用スポンジ ○ 食器用スポンジ ○ ハンガー ○ 食器一式</li><li>○ トイレレットペーパー</li></ul>
--------------	--



**長栄マンズリーマンション 大阪** 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by **choei**

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com