

# プレジオ中津1003号室 [シングル]



間取り 1DK 広さ 32.81m<sup>2</sup> 入居人数 2人まで

総戸数80戸。1棟で数室ご利用頂けます。また、JR大阪駅までも徒歩で行けるのでビジネスマンにおすすめ物件です。

利用期間		賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日 ~ 30日)		5,000円/日 35,000円/週	1,280円/日	11,000円
S (1ヶ月 ~ 3ヶ月)		4,600円/日 138,000円/月	1,280円/日	16,500円
M (3ヶ月 ~ 6ヶ月)		4,400円/日 132,000円/月	1,280円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)		4,200円/日 126,000円/月	1,280円/日	27,500円

事務手数料 : 3,300円 ( 1契約につき )

1名追加の場合  
賃料 : + 830円/日 光熱費 : + 0円/日

表記は光熱費880円 / 日と管理費400円 / 日の合計金額になります。  
ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。  
尚、提携している布団業者からのレンタルになります。(2組目以降は要問合せ)  
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

住所	〒531-0077 大阪府大阪市北区大淀北1丁目3-1	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造11階建て	竣工	平成18年4月
交通	阪急宝塚本線【中津駅】徒歩7分 / 大阪メトロ御堂筋線【中津駅】徒歩15分 / JR京都線【大阪駅】徒歩15分	周辺環境	スーパー(ライフ) 140m / コンビニ(セブンイレブン) 400m / 梅田スカイビル 450m / グラングリーン大阪 1400m

## 共用部

- 駐車場 ○ 駐輪場 ○ バイク置場 ○ コインパーキング ○ エレベーター ○ 宅配ボックス ○ 防犯カメラ
- BSアンテナ ○ オートロック ○ ゴミ置場

## 専有部

- ガスシステムキッチン ○ バストイレ別 ○ 浴室乾燥機 ○ 室内洗濯機置場 ○ ウォッシュルネット ○ クローゼット ○ 独立洗面台
- シャンプードレッサー ○ ペット可 ○ 禁煙 ○ ネット環境(有線) ○ TVモニター付きインターホン ○ シューズBOX

## 室内設備

## 家電製品

- TV ○ 冷蔵庫 ○ 洗濯機 ○ 掃除機 ○ 電子レンジ ○ ポット ○ 照明
- ドライヤー ○ 炊飯器 ○ エアコン

## 家具

- シングルベッド ○ セミダブルベッド ○ ダブルベッド ○ ベッド ○ ローテーブル ○ TV台 ○ ウッドブラインド
- カーテン ○ ソファ ○ くすかご ○ デスク ○ チェア

アメニティ  
その他