

ニューシティアパートメント南森町204号室 **シングル**



間取り 1K 広さ 22.16㎡ 入居人数 1人まで

オートロック、防犯カメラもある、安心して暮らせるオール電化の築浅マンションです。静かな環境です!

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	0円/日 0円/週	660円/日	0円
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,400円/日 30,800円/週	660円/日	14,800円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,100円/日 28,700円/週	660円/日	19,800円
L (6ヶ月以上)	3,900円/日 27,300円/週	660円/日	24,800円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+200円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

表記は光熱費660円/日と管理費0円/日の合計金額になります。  
 ご希望であればレンタル寝具を1組3,500円で手配いたします。  
 尚、小山商会からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒530-0047 大阪府大阪市北区西天満5-13-5	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造13階建て	竣工	平成18年8月
交通	大阪メトロ谷町線【南森町駅】徒歩8分 / JR東西線【大阪天満宮駅】徒歩9分 / JR大阪環状線【天満駅】徒歩10分	周辺環境	

**長栄マンスリーマンション大阪** 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
 Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部	インターネットはイーモバイル対応になります。(月額6,000円/月)
専有部	○IHコンロ ○パストイレ別 ○室内洗濯機置場 ○クローゼット
室内設備	
家電製品	○TV ○再生用DVD ○目覚まし時計 ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○掃除機 ○電子レンジ ○ポット ○照明 ○ドライヤー ○炊飯器 ○エアコン
家具	○シングルベッド ○ローテーブル ○TV台 ○カーテン ○ラグ ○鏡 ○くずかご 2口のIHクッキングヒーターのシステムキッチン!浴室乾燥機もありますよ!
アメニティ その他	○浴室用スポンジ ○フェイスタオル ○スリッパ ○バスマット ○トイレトペーパー ○洗濯用洗剤 ○トイレ用洗剤 2口のIHクッキングヒーターのシステムキッチン!浴室乾燥機もありますよ!



**長栄マンスリーマンション 大阪** 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニブレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by **choei**

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com