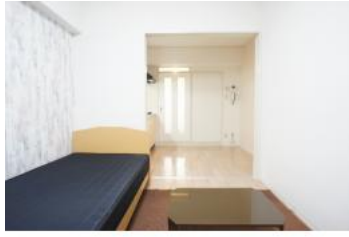


# ロイヤルハイツ菅原412号室 シングル



間取り 1DK 広さ 27㎡ 入居人数 2人まで

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| 利用期間           | 賃料                  | 光熱費・管理費  | 退去清掃費   |
|----------------|---------------------|----------|---------|
| SS<br>(7日～30日) | 4,200円/日 29,400円/週  | 1,280円/日 | 11,000円 |
| S<br>(1ヶ月～3ヶ月) | 3,800円/日 114,000円/月 | 1,280円/日 | 16,500円 |
| M<br>(3ヶ月～6ヶ月) | 3,600円/日 108,000円/月 | 1,280円/日 | 22,000円 |
| L<br>(6ヶ月以上)   | 3,400円/日 102,000円/月 | 1,280円/日 | 27,500円 |

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**  
 賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

表記は光熱費880円/日と管理費400円/日の合計金額になります。  
 ご希望であればレンタル寝具を1組5,000円で手配いたします。  
 尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
 ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

|    |   |      |        |
|----|---|------|--------|
| 住所 | 〒533-0022 大阪府大阪市東淀川区菅原7丁目9-12                             | 契約形態 |        |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造8階建て   | 竣工   | 平成1年2月 |
| 交通 | 阪急京都本線【淡路駅】徒歩10分 / 阪急千里線【下新庄駅】徒歩10分 / JRおおさか東線【JR淡路駅】徒歩5分 | 周辺環境 |        |

**長栄マンスリーマンション大阪** 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
 Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00～18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

|              |   |
|--------------|---|
| 共用部          | <ul style="list-style-type: none"><li>○ 駐車場</li><li>○ 駐輪場</li><li>○ バイク置場</li><li>○ コインパーキング</li><li>○ コインランドリー</li><li>○ 共同ランドリー</li><li>○ エレベーター</li><li>○ 宅配ボックス</li><li>○ 防犯カメラ</li><li>○ BS アンテナ</li><li>○ オートロック</li><li>○ ゴミ置場</li></ul>   |
| 専有部          | <ul style="list-style-type: none"><li>○ ガスコンロ</li><li>○ バストイレ別</li><li>○ ウォッシュレット</li><li>○ クローゼット</li><li>○ 禁煙</li><li>○ ネット環境(有線)</li><li>○ TVモニター付きインターホン</li><li>○ シューズBOX</li></ul>  |
| 室内設備         |   |
| 家電製品         | <ul style="list-style-type: none"><li>○ TV</li><li>○ 冷蔵庫</li><li>○ 洗濯機</li><li>○ 掃除機</li><li>○ 電子レンジ</li><li>○ ポット</li><li>○ 電気ケトル</li><li>○ 照明</li><li>○ ドライヤー</li><li>○ 炊飯器</li><li>○ エアコン</li></ul>  |
| 家具           | <ul style="list-style-type: none"><li>○ シングルベッド</li><li>○ ローテーブル</li><li>○ TV台</li><li>○ カーテン</li><li>○ くずかご</li></ul>  |
| アメニティ<br>その他 | <ul style="list-style-type: none"><li>○ バスタオル</li><li>○ フェイスタオル</li><li>○ スリッパ</li><li>○ 歯磨きセット</li><li>○ バスマット</li><li>○ BOXティッシュ</li><li>○ 洗濯用洗剤</li><li>○ トイレ用洗剤</li><li>○ 浴室用洗剤</li><li>○ 食器用洗剤</li><li>○ トイレブラシ</li><li>○ 浴室用スポンジ</li><li>○ 食器用スポンジ</li><li>○ 三角コーナー</li><li>○ ハンガー</li><li>○ 物干し</li><li>○ 食器一式</li><li>○ 物干し竿</li><li>○ 掃除機パック</li><li>○ トイレットペーパー</li></ul> |



長栄マンズリーマンション大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニョプレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入口口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com