## プレジオ中津606号室 シングル















間取り

1DK

広さ

33.83㎡ 入居人数 2人まで

総戸数80戸。1棟で数室ご利用頂けます。また、JR大阪駅までも徒歩で行けるのでビジネスマンにおすすめ物件です。

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	5,000円/日 35,000円/週	1,280円/日	11,000円
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,600円/日 138,000円/月	1,280円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,400円/日 132,000円/月	1,280円/日	22,000円
<b>L</b> (6ヶ月以上)	4,200円/日 126,000円/月	1,280円/日	27,500円

事務手数料:3,300円(1契約につき)

1名追加の場合

賃料: +830円/日 光熱費: +0円/日

表記は光熱費880円/日と管理費400円/日の合計金額になります。 ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。

尚、提携している布団業者からのレンタルになります。(2組目以降は要 問合せ)

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。

清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部 屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

ガレージの空き状況についてはお問い合せください。

住所	〒531-0077 大阪府大阪市北区大淀北1丁目3-1	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造11階建て	竣工	平成18年4月
交通	阪急宝塚本線【中津駅】徒歩7分 / 大阪メトロ御堂筋線【中津駅】徒歩15分 / JR京都線【大阪駅】徒歩15分		スーパー(ライフ) 140m / コンビニ(セプンイレプン) 400m / 梅田スカイビル 450m / グラングリーン大阪 1400m

## 物件設備

共用部

○ 駐車場○ 駐輪場○ バイク置場○ コインパーキング○ エレベーター○ 宅配ボックス○ 防犯カメラ○ BS アンテナ○ オートロック○ ゴミ置場

専有部

○ ガスシステムキッチン○ バストイレ別○ 浴室乾燥機○ 室内洗濯機置場○ ウォッシュレット○ クローゼット○ 独立洗面台○ シューズBOX

## 室内設備

家電製品

○ TV ○ 冷蔵庫 ○ 洗濯機 ○ 掃除機 ○ 電子レンジ ○ ポット ○ 照明○ ドライヤー ○ 炊飯器 ○ エアコン

家具

○シングルベッド ○ローテーブル ○TV台 ○カーテン ○くずかご

アメニティ その他 ○ バスタオル○ フェイスタオル○ スリッパ○ 歯磨きセット○ バスマット○ BOXティッシュ○ 洗濯用洗剤○ トイレブラシ○ 浴室用スポンジ○ 食器用スポンジ○ 三角コーナー

| ○ ハンガー | ○ 物干し | ○ 食器一式 | ○ 物干し竿 | ○ 掃除機パック | ○ トイレットペーパー





長栄マンスリーマンション 大阪

〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ

お問合せ・予約受付 🔯 0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com