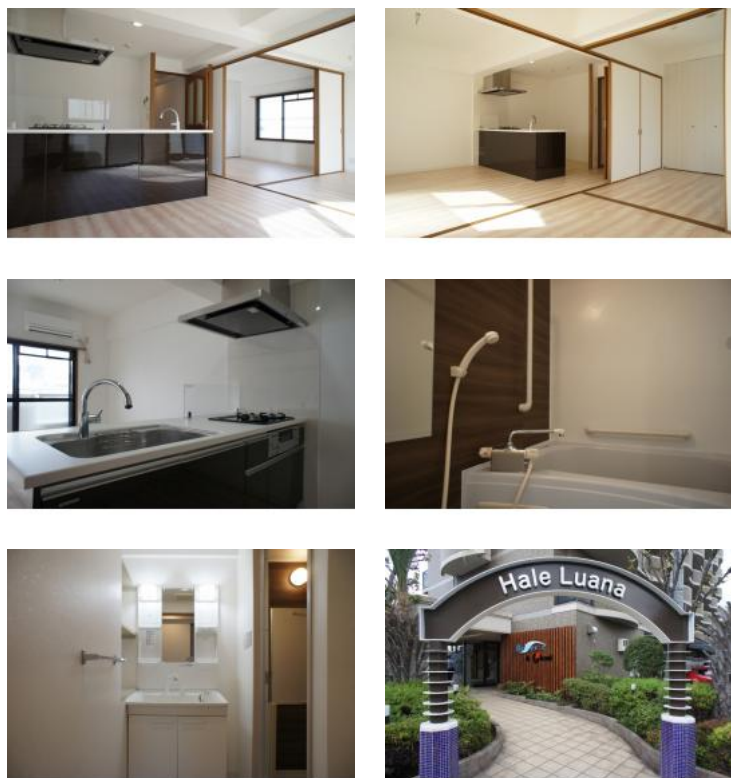


# ハレルアナ号室 ファミリー



間取り 3LDK 広さ 56.13㎡ 入居人数 4人まで

JR京橋駅まで徒歩10分のファミリーマンション  
広々3LDKでおすすめです!!

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	0円/日 0円/週	1,200円/日	0円
S (1ヶ月~3ヶ月)	6,000円/日 180,000円/月	1,200円/日	24,800円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,800円/日 174,000円/月	1,200円/日	29,800円
L (6ヶ月以上)	5,500円/日 165,000円/月	1,200円/日	34,800円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

#### 1名追加の場合

賃料：+500円/日 光熱費：+200円/日  
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

表記は光熱費800円/日と管理費400円/日の合計金額になります。  
ご希望であればレンタル寝具を1組3,500円で手配いたします。  
尚、小山商会からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

住所	〒536-0006 大阪府大阪市城東区野江2丁目13-35	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造7階建て	竣工	平成12年1月
交通	JR大阪環状線【京橋駅】徒歩10分 / 大阪メトロ長堀鶴見緑地線【蒲生四丁目駅】徒歩15分 / 大阪メトロ谷町線【野江内代駅】徒歩12分	周辺環境	スーパー 350m / コンビニ 400m

**長栄マンスリーマンション大阪**  
Rental Apartment Osaka Center by choei

〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入口すぐ

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

### 共用部

駐車場  駐輪場  エレベーター  宅配ボックス  カードキー  オートロック  ゴミ置場

### 専有部

ガスシステムキッチン  バストイレ別  室内洗濯機置場  クローゼット  シャンプードレッサー  禁煙

## 室内設備

### 家電製品

TV  再生用DVD  目覚まし時計  冷蔵庫  洗濯機  掃除機  電子レンジ  
 ポット  照明  ドライヤー  炊飯器  エアコン

エアコンが設備でない為、設置を希望される際は、別途25000円必要となります。

### 家具

ベッド  ローテーブル  TV台  カーテン  ソファ  ラグ  鏡  
 くずかご

ダイニングテーブル・チェア

### アメニティ その他

バスタオル  フェイスタオル  スリッパ  バスマット  BOXティッシュ  トイレトペーパー  洗濯用洗剤  
 トイレ用洗剤

ダイニングテーブル・チェア



## 長栄マンスリーマンション大阪

〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入口口すぐ

Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com