



間取り 1ルーム 広さ 19㎡ 入居人数 2人まで

大国町駅から徒歩1分と好立地物件です!難波までも1駅ですのでビジネスマンにとって利用勝手がいいのではないのでしょうか。また、料金もリーズナブルなので予算を抑えたいなどご要望に添える物件となります。

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	3,600円/日 25,200円/週	1,280円/日	11,000円
S (1ヶ月~3ヶ月)	3,200円/日 96,000円/月	1,280円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	3,000円/日 90,000円/月	1,280円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	2,800円/日 84,000円/月	1,280円/日	27,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日  
 ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

表記は光熱費880円/日と管理費400円/日の合計金額になります。  
 ご希望であればレンタル寝具を1組5,000円の手配いたします。  
 尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
 火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
 清掃費はマンション退室後の清掃費用の事です。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒556-0014 大阪府大阪市浪速区大国1丁目2-24	契約形態	
構造	鉄筋鉄骨コンクリート造5階建て	竣工	昭和56年4月
交通	大阪メトロ御堂筋線【大国町駅】徒歩1分 / JR大阪環状線【今宮駅】徒歩6分 / 大阪メトロ堺筋線【恵美須町駅】徒歩11分	周辺環境	MaxValu 600m / コンビニ 190m / なにわ生野病院 300m

## 物件設備

共用部	<input type="checkbox"/> 駐輪場 <input type="checkbox"/> バイク置場
専有部	<input type="checkbox"/> IHコンロ <input type="checkbox"/> バストイレ別 <input type="checkbox"/> 室内洗濯機置場 <input type="checkbox"/> クローゼット
室内設備	
家電製品	<input type="checkbox"/> TV <input type="checkbox"/> 冷蔵庫 <input type="checkbox"/> 洗濯機 <input type="checkbox"/> 掃除機 <input type="checkbox"/> 電子レンジ <input type="checkbox"/> ポット <input type="checkbox"/> 照明 <input type="checkbox"/> ドライヤー <input type="checkbox"/> 炊飯器 <input type="checkbox"/> エアコン
家具	<input type="checkbox"/> シングルベッド <input type="checkbox"/> ローテーブル <input type="checkbox"/> TV台 <input type="checkbox"/> カーテン <input type="checkbox"/> くずかご
アメニティ その他	<input type="checkbox"/> バスタオル <input type="checkbox"/> フェイスタオル <input type="checkbox"/> スリッパ <input type="checkbox"/> 歯磨きセット <input type="checkbox"/> バスマット <input type="checkbox"/> BOXティッシュ <input type="checkbox"/> 洗濯用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレ用洗剤 <input type="checkbox"/> 浴室用洗剤 <input type="checkbox"/> 食器用洗剤 <input type="checkbox"/> トイレブラシ <input type="checkbox"/> 浴室用スポンジ <input type="checkbox"/> 食器用スポンジ <input type="checkbox"/> 三角コーナー <input type="checkbox"/> ハンガー <input type="checkbox"/> 物干し <input type="checkbox"/> 食器一式 <input type="checkbox"/> 物干し竿 <input type="checkbox"/> 掃除機パック <input type="checkbox"/> トイレトペーパー



長栄マンズリーマンション大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com