



間取り 1K 広さ 24.65㎡ 入居人数 1人まで

地下鉄堺筋線/中央線の駅近マンスリーマンションです。中央区役所の南側で大通りから少し入るので、良い住環境ですよ。

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	5,000円/日 35,000円/週	880円/日	11,000円
S (1ヶ月~3ヶ月)	4,600円/日 138,000円/月	880円/日	16,500円
M (3ヶ月~6ヶ月)	4,400円/日 132,000円/月	880円/日	22,000円
L (6ヶ月以上)	4,200円/日 126,000円/月	880円/日	27,500円

事務手数料：3,300円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+330円/日  
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

表記は光熱費880円/日と管理費0円/日の合計金額になります。  
ご希望であればレンタル寝具を1組5,000円で手配いたします。  
尚、提携している布団業者からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まみます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒541-0056 大阪府大阪市中央区久太郎町1-3-7	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造15階建て	竣工	平成17年3月
交通	大阪メトロ堺筋線【堺筋本町駅】徒歩3分 / 大阪メトロ中央線【堺筋本町駅】徒歩3分 / 大阪メトロ長堀鶴見緑地線【松屋町駅】徒歩10分	周辺環境	コンビニ・・・近隣多数 スーパー・・・450m 飲食店・・・近隣多数

## 物件設備

共用部	インターネットはイーモバイル対応になります。(定額6,000円/月)
専有部	○IHコンロ ○バストイレ別 ○室内洗濯機置場 ○クローゼット
室内設備	
家電製品	○TV ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○掃除機 ○電子レンジ ○ポット ○照明 ○ドライヤー ○炊飯器 ○エアコン
家具	○シングルベッド ○ローテーブル ○TV台 ○カーテン ○くずかご
アメニティ その他	○バスタオル ○フェイスタオル ○スリッパ ○歯磨きセット ○バスマット ○BOXティッシュ ○洗濯用洗剤 ○トイレ用洗剤 ○浴室用洗剤 ○食器用洗剤 ○トイレブラシ ○浴室用スポンジ ○食器用スポンジ ○三角コーナー ○ハンガー ○物干し ○食器一式 ○物干し竿 ○掃除機パック ○トイレトペーパー



長栄マンズリーマンション大阪 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入口口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com