

# リバープレイス梅田北301号室 シングル



間取り 1ルーム 広さ 49.28㎡ 入居人数 3人まで

築浅のデザイナーズマンション!淀川の近くに立地!  
JR線大阪駅まで徒歩約20分 地下鉄堺筋線天神橋筋六丁目駅まで徒歩14分、設備も充実したオシャレなマンションです!

利用期間	賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日~30日)	6,200円/日 43,400円/週	1,170円/日	0円
S (1ヶ月~3ヶ月)	5,800円/日 40,600円/週	1,170円/日	19,800円
M (3ヶ月~6ヶ月)	5,600円/日 39,200円/週	1,170円/日	24,800円
L (6ヶ月以上)	5,400円/日 37,800円/週	1,170円/日	29,800円

事務手数料：2,000円（1契約につき）

**1名追加の場合**

賃料：+500円/日 光熱費：+200円/日  
ただし賃料は中学生以上+500円/日、小学生から中学生+250円/日、幼児は無料

表記は光熱費770円/日と管理費400円/日の合計金額になります。  
ご希望であればレンタル寝具を1組3,500円の手配いたします。  
尚、小山商会からのレンタルになります。（2組目以降は要問合せ）  
火災保険(賠償付) 補償料は料金に含まれます。  
清掃費はマンション退室後の清掃費用のことで、故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。  
ガレージの空き状況についてはお問い合わせください。

住所	〒531-0073 大阪府大阪市北区本庄西3-5-23	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造11階建て	竣工	平成21年1月
交通	大阪メトロ御堂筋線【中津駅】徒歩12分 / 大阪メトロ堺筋線【天神橋筋六丁目駅】徒歩14分 / 大阪メトロ谷町線【中崎町駅】徒歩16分	周辺環境	スーパーライフ 500m / ローソン 400m

**長栄マンスリーマンション大阪** 〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入り口すぐ  
Rental Apartment Osaka Center by **choei**

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com

## 物件設備

共用部  駐車場  駐輪場  バイク置場  エレベーター  宅配ボックス  BS アンテナ  オートロック  
 ゴミ置場

インターネットはイーモバイル対応になります。(定額6,000円/月)

専有部  IHコンロ  バストイレ別  室内洗濯機置場  クローゼット

## 室内設備

家電製品  TV  再生用DVD  目覚まし時計  冷蔵庫  洗濯機  掃除機  電子レンジ  
 ポット  照明  ドライヤー  炊飯器  エアコン

家具  シングルベッド  ローテーブル  TV台  カーテン  ラグ  鏡  くずかご

浴室にはTVがあり、バスタブも広く、追焚き機能付バス!!広々とした15帖のリビングキッチン!

アメニティ その他  浴室用スポンジ  フェイスタオル  スリッパ  バスマット  トイレトペーパー  洗濯用洗剤  トイレ用洗剤

浴室にはTVがあり、バスタブも広く、追焚き機能付バス!!広々とした15帖のリビングキッチン!



長栄マンズリーマンション大阪

〒550-0011 大阪市西区阿波座1-6-13カーニープレイス本町2F地下鉄四つ橋線【本町駅】23番出入口口すぐ

Rental Apartment Osaka Center by choei

お問合せ・予約受付 ☎0120-86-3966 [営業時間] 9:00 ~ 18:00 [休業日] 祝日 Fax.075-354-9610 / Mail.office@choei-mm.com