



間取り

1LDK

広さ

42.87m²

入居人数

2人まで

大阪メトロ中央線 緑橋駅から徒歩1分の好立地なマンションです。オフィス街の本町駅まで乗車時間8分ほどで通勤にも便利です。自転車シェアサービスLUUPの設置もございますので、少し遠出する際も便利です。

お洒落なカウンターキッチン、コンクリート打ちっぱなしの天井などデザイン性の高いお部屋です。

利用期間		賃料	光熱費・管理費	退去清掃費
SS (7日 ~ 30日)		5,500円/日 38,500円/週	1,700円/日	16,500円
S (1ヶ月 ~ 3ヶ月)		5,000円/日 150,000円/月	1,700円/日	22,000円
M (3ヶ月 ~ 6ヶ月)		4,800円/日 144,000円/月	1,700円/日	27,500円
L (6ヶ月以上)		4,600円/日 138,000円/月	1,700円/日	33,000円

事務手数料 : 3,300円 (1契約につき)

1名追加の場合

賃料 : + 830円/日 光熱費 : + 0円/日

表記は光熱費1,100円 / 日と管理費600円 / 日の合計金額になります。

ご希望であればレンタル寝具を1組6,600円で手配いたします。

尚、提携している布団業者からのレンタルになります。(2組目以降は要問合せ)

火災保険(賠償付) 補償料は料金に含みます。

清掃費はマンション退室後の清掃費用のことです。故意、重過失による部屋の汚損・毀損に関しては別途ご請求致します。

住所	〒537-0022 大阪府大阪市東成区中本3丁目15-23	契約形態	
構造	鉄筋コンクリート造5階建て	竣工	平成14年3月
交通	大阪メトロ中央線【緑橋駅】徒歩1分 / 大阪メトロ今里筋線【緑橋駅】徒歩1分 / JR学研都市線【鳴野駅】徒歩20分	周辺環境	スーパーライフ120m

○駐輪場 ○エレベーター ○オートロック

共用部

○IHコンロ ○バストイレ別 ○室内洗濯機置場 ○ウォッシュレット ○クローゼット ○禁煙 ○シューズBOX

専有部

室内設備

家電製品

○TV ○冷蔵庫 ○洗濯機 ○掃除機 ○電子レンジ ○ポット ○照明
○ドライヤー ○炊飯器 ○エアコン

家具

○シングルベッド ○ローテーブル ○TV台 ○カーテン ○ソファ ○くずかご ○デスク
○チェア

アメニティ
その他

○バスタオル ○フェイスタオル ○スリッパ ○歯磨きセット ○バスマット ○BOXティッシュ ○洗濯用洗剤
○トイレ用洗剤 ○浴室用洗剤 ○食器用洗剤 ○トイレブラシ ○浴室用スポンジ ○食器用スポンジ ○三角コーナー[△]
○ハンガー ○物干し ○食器一式 ○物干し竿 ○掃除機パック ○トイレットペーパー

